ESTADO DE MATO GROSSO

COMARCA DE GUARANTÃ DO NORTE

Cartório do 1º Ofício
Registro de Imóveis

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO GUARANTÃ DO NORTE MT

Livro 2
Registro Geral

Matrícula nº	11.350
Data:	24 de abril de 2019.

Ficha nº 01

Imóvel Urbano: ÁREA PÚBLICA, situada na Cidade de NOVO MUNDO, Comarca de Guarantã do Norte, Estado de Mato Grosso, correspondente ao **Lote nº 19**, da **Quadra nº 06**, com **área de 6.437,25 m²** (seis mil quatrocentos e trinta e sete metros e vinte e cinco centímetros quadrados), compreendido no **"SETOR I"**, com os seguintes limites e confrontações: NORTE: Rua Nunes Freire e Rua Felinto Muller; LESTE: Lotes nº 17 e 20; SUL: Rua Juscelino Kubistchek; OESTE: Rua São Caetano. DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO: Partindo do marco MP-22, situado no limite com Rua Felinto Muller e com Lote 17, deste segue confrontando com Lote 17, com azimute de 175°17'36" e distância de 33,40m, até o marco MP-23, deste segue confrontando com Lote 20, com azimute de 270°56'54" e distância de 16,31m, até o marco MP-24, deste segue confrontando com Lote 20, com azimute de 180°58'22" e distância de 33,58m, até o marco MP-25, deste segue confrontando com Rua Juscelino Kubistchek, com azimute de 263°42'43" e distância de 77,52m, até o marco MP-26, deste segue confrontando com Rua São Caetano, com azimute de 343°10'01" e distância de 59,85m, até o marco MP-27, deste segue confrontando com Rua Nunes Freire, com azimute de 64°14'57" e distância de 39,66m, até o marco MP-28, deste segue confrontando com Rua Felinto Muller, com azimute de 89°33'33" e distância de 72,80m, até o marco MP-22, início desta descrição. Mapa e memorial descritivo assinados pela Engenheira Florestal Marivania Cavalli Berto, CREA 121062601-2, ART nº 2240673.

Proprietário(s): MUNICÍPIO DE NOVO MUNDO/MT, CNPJ nº 01.614.517/0001-33.

Registro Anterior: Matrícula nº **4468**, deste CRI.

Fica aberta esta Matrícula, em 24 de abril de 2019. Protocolo nº 18.429, de 22 de março de 2019, em decorrência de registro de **regularização fundiária de interesse social de núcleo urbano informal consolidado**, conforme R-02/4468, com fundamento nos artigos 29 e 30 da Lei nº 11.952/2009, e nos termos da Lei Federal nº 13.465/2017. O referido é verdade. Dou fé. Adriane C. de Paula Rippel - Registradora em Exercício. Emolumentos: Isento. Selo de Controle Digital: BGJ 52700.

CARTÓRIO DO PRIMEIRO OFÍCIO - REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS
Rua das Figueiras, 133 - Centro - CEP: 78520-000 - Guarantã do Norte - MT
Fone: (66) 3552-4401 - E-mail: cartorioprimeirooficioguaranta@hotmail.com - Código do cartório 330

CERTIDÃO ATUALIZADA

CERTIFICO e dou fé que esta fotocópia é reprodução fiel da presente MATRÍCULA e tem valor de CERTIDÃO. O referido é verdade e dou fé. Guarantã do Norte - MT 24/04/2019.

Adriane C. de Paula Rippel
Regist. em Exercício

Selo:BGJ 52700
GRATUITO
Cod. Ato(s): 176
Consulte em
www.tjmt.jus.br/selos

Selo de Controle Digital

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO GUARANTÃ DO NORTE MT